

Mietzinse und Amortisation des Hausbesitzes

In No. 358 der National-Zeitung hatte ein Einsender, Adam Riese, die Rentabilität eines Miethauses an einem Zahlenbeispiel untersucht...

Im Artikel in No. 358 habe ich ausgeführt, dass das Anno 1930 für 67 000 Fr. gekaufte Haus in den letzten zehn Jahren um zehnmal 700 Fr. = 7000 Fr. amortisiert wurde...

Die Behauptung, die Mieter hätten 7000 Fr. vom Kaufpreis amortisiert, ist ebenso abwegig, wie wenn die Hypothekenschuldner behaupten wollten...

Wenn der Besitzer eines Einfamilienhauses seine Hypothek amortisiert, dann weist er, dass er Bankgelder durch eigene Ablösung...

Wie wirkt sich die Amortisation eines Miethauses eigentlich aus? Der HBVB. wird zugeben, dass im vorliegenden Fall 7000 Fr. amortisiert wurden...

Es wäre reizvoll, einmal weiteren grundsätzlichen Fragen und anderen interessanten Punkten der Ertragsrechnung des HBVB. bis in alle Einzelheiten nachzugehen...

Die Devise «Leben und leben lassen» mag auch der HBVB. besonders in diesen Zeiten beherzigen...

Der kommende Friede in politischer und sozialer Beleuchtung

Im Kreis der sozialistischen Kirchengenossen und der sozialistischen Frauengruppe sprach Frau A. Siemens in drei Vortragsabenden über die Frage des kommenden Friedens...

Zum zweiten: der wirtschaftliche Zusammenschluss, den er bedeutet, muss in sich nicht nur den freien Austausch der Waren...

Die internationale Planwirtschaft, die eine solche Entwicklung bedingt — und zu der wir, so oder so, bereits auf dem Wege sind...

Lokale Chronik

Basler Trommler in New York

New York, ag. (Mitgl.) Am Baseltag der Schweizer Abteilung in der Weltausstellung, der am 7. September stattfand, veranstaltete die New Yorker Basler Trommler-Clique...

Baupublikationen

Einwohnergemeinde der Stadt Basel, Spalenberg 18, Umbau. — Gemp & Unold AG, Efiringerstrasse 23, Lagergebäude mit Garage und Schopfanbau...

Theater, Konzerte, Vorträge, Ausstellungen

Stadttheater (Eing.) Auf die heutige Verdi-Stunde im Stadttheater (Beginn präzis 18.15 Uhr) sei noch nachdrücklich hingewiesen...

theater (Beginn präzis 18.15 Uhr) sei noch nachdrücklich hingewiesen.

Heute abend wird als letzte Vorstellung der Vorsaison Lehars Operette «Giuditta» gegeben, mit Helma Varnay und Kurt Preger in den Hauptpartien.

Am Montag beginnt die diesjährige Spielzeit mit der Neuinszenierung von Verdis Oper «Die Macht des Schicksals», mit neuen Dekorationen von Caesar Kunz.

Am Mittwoch folgt die zweite grosse Neuinszenierung: Shaws Historie «Caesar und Cleopatra» in der Regie Franz Schnyders.

Mitteilungen aus dem Publikum

(Ohne Verantwortlichkeit der Redaktion)

Nochmal: «Wir und die andern»

Lieber Herr oder Frau B.— Ihr Zeitungsartikel hat einen kleinen Haken. Es ist nach Ihren Worten anzunehmen...

Totschlag am eigenen Kinde

Weitere Zeugen

§ Der Zivilgerichtspräsident, der die Angeklagte wegen der ihrem Mann angestrebten Ehescheidung in der Friedmatt verhört hat...

Vor Beginn der Strafuntersuchung war sie sich übrigens ziemlich genau darüber klar, wo sie den Leichnam des Kindes versenken sollte...

Alle Darstellungen, die von der Angeklagten über die Zeit bis kurz vor dem Tode der kleinen Felice und nach der Rückkehr aus Gais gegeben werden...

Ein weiterer Gerichtspräsident, als Zeuge vernommen, ist ein ehemaliger Schulkamerad des Ehemannes, Hans Visscher, der mit ihm über das Kind gesprochen hat...

«Hans Visscher», sagte der Zeuge, «ist ein sehr weicher Mensch, der sicher nicht in unserer Vorstellungswelt lebt.»

Lausanner Freundin

wird hierauf nochmals einvernommen, da ihr noch interessante Details eingefallen sind. Sie habe sich öfters angeboten, das Kind zu hüten...

Eine Aussprache über die Heizungsfrage

x) Die öffentliche Versammlung, zu der der Mieterverein Basel auf Mittwoch in den grossen Saal der Safranmatt eingeladen hatte...

In seinem Einleitungswort wies der Vorsitzende, Dr. F. Wieser, darauf hin, dass die grosse Mehrheit der Mieter in diesem ersten Kriegsjahr mit wachsenden Schwierigkeiten zu kämpfen habe...

Massnahmen der Behörden über Brennstoffversorgung und Heizungsinstandstellung.

Er skizzierte die voraussichtlichen Möglichkeiten der Heizung im kommenden Winter, nannte die Temperaturen, auf die man sich für die verschiedenen Räumlichkeiten je nach Benutzungszweck einzurichten habe...

rechtlichen Fragen (Kostenverteilung).

Die Vorschriften über die Revision der Heizungsanlagen, der Ersatz der Zentralheizungen durch ein-

mancher ein bisschen Freude an einem gewöhnlichen Hund findet, der oft teurer und anhänglicher ist als viele sogenannte Freunde...

Briefkasten

Sprechstunde 4—5 Uhr.

100grädiger Alkohol. An den abstinentern Abonnenten. Um annähernd 100grädigen Alkohol zu erzielen, nimmt man vom feinsten Bundespreis...

Schüttelreime. An den Lustigen. Nette Schüttelreime sind z. B. die folgenden: Dass er die Schmerzen aus der Wade banne...

An die «aufgelöste Verlobte». Auch wenn in Ihrem Ehering stünde: Ewig Dein, müssen Sie ihn jetzt doch zurückgeben!

Ferien. An «Sonnenschein». Abzüge an Ferien können nach § 9 des Feriengesetzes u. a. vorgenommen werden, wenn der Arbeitgeber durch Arbeitsmangel genötigt wird...

An die junge Dichterin. Du darfst schon so heftig, aber nicht so laut lieben!

Die Katzen haben im Leben der Angeklagten eine ungewöhnlich grosse Rolle gespielt.

Professor J. E. Staehelin, der Leiter der Friedmatt, erzählt, er habe mit der Angeklagten nach ihrer Einlieferung in die Anstalt nur wenig gesprochen...

an den Folgen der Misshandlungen gestorben sei. Von der essigsauren Tonerde sei mit keinem Worte die Rede gewesen...

Professor Schönberg, der Gerichtsarzt, fragt den Ehemann: «Haben Sie am Abend vor dem Tode Ihrer Tochter Umschläge an ihr bemerkt?» — «Ja, ich habe Umschläge gesehen...

(In diesem Zustand hat der «Vater» sein Kind zum letztenmal gesehen. Und dann ging er zu einer «Theaterprobe» — das Kind lag im Sterben...

Das Gutachten des Gerichtsarztes, das nun verlesen wird, lässt über die Identität der Leiche keine Zweifel zu...

Dem Gericht, den Experten und der Presse wird hierauf Gelegenheit gegeben, sich an Hand der aufgefundenen Skelett-Teile von der Richtigkeit des Gutachtens zu überzeugen.

Die Buchser-Ausstellung

(Mitgl.) Das Vermächtnis von Dr. Joseph Buchser, laut welchem der künstlerische Nachlass seines Bruders Franz Buchser, der erst in Amerika den Namen Franz Buchser angenommen hatte...

Baselland

Liestaler Gemeinderrechnungen 1939

w. Mit einem zahlenmässig um fast 60,000 Fr. gegenüber dem Vorschlag günstigeren Resultat schliesst die Einwohnerrechnung Liestals für das Jahr 1939 ab...

Schlecht schloss im regnerischen Berichtsjahre die Rechnung des Schwimmbades ab, die nur durch einen Beitrag der Einwohnerkasse im Betrage von Fr. 13,424.90 ausgeglichen werden konnte...

Im Gegensatz hierzu verrät die Wasserkasse weiterhin eine gesunde, erfreuliche Entwicklung; denn trotz beträchtlicher Erweiterung der Anlage...

Bei Fr. 49,312.51 Einnahmen und Fr. 49,158.20 Ausgaben schliesst die Rechnung über den Betrieb des Schlachthofes aktiv ab...

Verantwortlich für den Inseratenteil: Publicitas A.-G. Verantwortlich für Herausgabe und Druck: National-Zeitung A.-G.

Fischmarkt im Globus Blaufelchentag Diese Woche Spezialpreis: Bodensee-Blaufelchen 127/138 1/2 Kilo 1.50...

Es ist alles da!

Und genau so elegant, so schmuck, so gediegen wie früher. Und zudem nicht einmal so viel teurer.

Seit Jahren haben wir den Grossteil unseres Bedarfs bei den guten Schweizerfabrikanten gekauft. - Jetzt lohnt sich diese Einstellung. Wir werden beliefert, regelmässig, in den kleid-samsten Modellen, mit zuverlässig guter Arbeit, zu vernünftigen Preisen.

Und froh darüber, Treuhänder unserer Kund-schaft sein zu dürfen, vermitteln wir Ihnen all diese schönen Dinge, Kostüme, Kleider, Blusen, Mäntel, mit dem Gefühl, Ihnen wirklich in diesen besondern Zeiten auch besondere Dienste leisten zu können. Unsere zur Saison-Eröffnung prachtvoll dekorierten Fenster be-weisen Ihnen alles.

SCHWARZ

KONFEKTION
MER KUR^{AG}
EISENGASSE 14
J. ULLMANN

Le bon Film

bringt Amerikas stärkstes Filmwerk
Lennie, der Idiot
nach dem berühmten Roman
„Von Mäusen und Menschen“
von John Steinbeck 40/45

Das **Tessin**
hat jetzt **Hauptsaison!**

September und Oktober sind die herrlichsten Monate an den Seen von

LUGANO
UND
LOCARNO
und in den umliegenden Tälern.

Jetzt ist die Zeit des jungen Weines und der Traubenkuren
Sonnenschein, Farbenpracht und trübliches Treiben überall

LOCARNO
14.-22. September Kant. Handwerkerkunststellung
LUGANO
23. Sept. bis 13. Okt. Schweizer Messe Lugano
u. gleichzeitig grosse Winzerfest-Veranstaltungen.

Za. 2329g/1400g

CORTESCA
Jersey Modelle sportlich und vornehm.

im
Wilden Mann

132/26

Todesanzeige

Gestern abend starb nach langer Krankheit unser lieber Gatte, Vater, Bruder, Schwiegervater und Onkel

Jacques Gruber-Zehnder
a. Bankkassier

Neu-Allschwil, den 11. Sept. 1940.

Für die tieftrauernden Hinterlassenen:
Frau F. Gruber-Zehnder,
Ella u. Albert Schwegler-Gruber,
Eilse Gruber,

Stille Bestattung (Kremation): Freitag, den 13. Sept., 11.15 Uhr, auf dem Friedhof am Hörnli.
20850
Kondolenzbesuche bittet man zu unterlassen.

Danksagung
(Statt Karten)

Für die vielen Beweise wohlthuender Teilnahme beim Hinschiede unserer unvergesslichen

Frau Wwe. Maria Magdalena Möhr-Linner

sowie für die zahlreichen prachtvollen Blumenspenden danken herzlich

Basel, den 12. September 1940,
Colmarerstrasse 118.

die trauernden Hinterbliebenen.
P 54147 Q

Todesanzeige

Heute vormittag ist unsere liebe, gute Mutter

Frau Rosali Perzy-Huber

in ihrem 79. Altersjahre an den Folgen einer Herzlähmung sanft entschlafen.

Wir bitten um stille Teilnahme.

Basel, den 11. September 1940.
Laupenring 156

In tiefer Trauer:
Rudolf Perzy
R. u. H. Stohler-Perzy
und Grosskinder,

Von Kondolenzbesuchen bitten wir höflich absehen zu wollen,
P 5072 Q

Fische

28/19	Pfund
Felchen	1.60
Balchen	1.70
Bondelles, große	1.60
Cabliau, extra	1.50
Merlans	1.40
Baudroie	1.70
Lyr	1.60
Dorschfilets	1.70
Cabliaufilets	1.70
Eggl, gepuzt	1.60
Rheinhechte, ungs	1.70
Rheinzander, ungs	1.90
Fogasch	2.10
Rheinsalm	5.-
Nordsalm	2.75
Lab. Bachforellen	4.50
Lab. Zuchtforellen 4.-	Hummer
Fluss-Edelkrebse lebend, Stk.	50/70 Cts
Orlyfilets Pfd.	1.75
Fischfilets, pan.	1.60
Remoulade oder Mayonnaise	100 gr. —.50
Frische Champignons	
CHRISTEN	
Marktplatz	Tel. 21.800
Neumattstrasse	Tel. 21.800
Neuwollerpforte	Tel. 48.481

Le bon Film

Montag, 16. September
im
Cinéma PALERMO

40/44

Trauer-Drucksachen

liefert rasch die Buchdruckerei d. National-Zeitung.

Danksagung

Für die vielen Beweise der Teilnahme und des wohlthuenden Mitgeföhls während der Leidenszeit und beim Hinschied meines geliebten Gatten

Dr. jur. Hermann Stumm
Rechtsanwalt und Notar

danke ich Verwandten, Bekannten und Freunden von ganzem Herzen. Mein ganz besonderer Dank gilt Herrn Pfarrer von Orelli für seine ergreifende Trauerrede, Herrn Dr. Josef Braun für seine bewegten Abschiedsworte am Sarge des langjährigen Associé und den Künstlern des Orchesters der AMG, sowie Frau Dr. Müller-Popp, die dem lieben Entschlafenen den letzten Gruss seiner geliebten Musik spendeten. Allen Mittrauernden, die mit prachtvollen Kränzen und Blumen seine letzte Ruhestätte schmückten, sei der innigste Dank ausgesprochen.

Basel, den 10. September 1940.

In tiefster Trauer:
Lucie Stumm-Gerber.

P 5067 Q

MAKULATUR
bedruckte und unbedruckte erhalten 5% am Schalter der National-Zeitung

Le bon Film

eröffnet seine
Spielzeit 1940/41

40/47

*Wachstum Kraft
Gesundheit durch*

**Vitamine A+D
Milch Chocolat**

Vitamin A der anerkannte Wirkstoff zur Förderung eines gesunden Wadstums
Vitamin A erhöht die Widerstandskraft gegen Infektionen, auch der Erwachsenen
Vitamin D der ebenso anerkannte Wirkstoff, der notwendig ist zur Bildung und zur Erhaltung der Knochen und Zähne.

Unter ständiger Leitung Hermann Korbholz

**ALLEINFABRIKANTEN: AUGUST PETER AG
OBERRIEDEN**

P334Z

Le bon Film

erwartet auch in der neuen Spielzeit alle Freunde des künstlerisch wertvollen und innerlich wahren Films.

40/46

Wer sich für Liegenschaften interessiert

sei es zum Kauf, Verkauf oder zu Mietzwecken, bedient sich am einfachsten und billigsten einer kleinen Anzeige in der Morgenausgabe der National-Zeitung. Sie wird schon am frühen Morgen gelesen.